N

S

Viljandi lennuväli
62904:001:0185
Transpordimaa 100%
15.96 ha

LEPPEMÄRGID:

- Planeeringuala piir
- Katastriüksuse piir
- Tiiva tee 1 / 62904:001:0187 / Elamumaa 100% / 5 045 m² — Katastriüksuse nimetus, tunnus sihtotstarve ja pindala
- Naaberhoonestus
- Rohumaa
- Võrkaed
- Asfaltkate
- Sõidusuunad
- Sidekanalisatsioon
- Sidekaabel
- Veetorustik
- Elektri madalpinge maakaabelliin
- Elektri liitumiskilp
- Tehnovõrkude kaitsevöönd
- Põhimaantee kaitsevöönd (30 m)
- Põhimaantee külgnähtavus (20 m)
- Planeeritud krundipiir
- 1 — Planeeritud krundi number
- Planeeritud hoonestusala
- Planeeritud sõidutee
- Planeeritud juurdepääs krundile

ILLUSTREERIV LAHENDUS

- Päikesepaneelid
- Tehniline hoone

Tõstetakse ümber tehnoloogilisse hoonesse

Tõstetakse ümber tehnoloogilisse hoonesse

Viljandi lennuväli
62904:001:0185
Transpordimaa 100%
15.96 ha

H angaar

Leola
62904:001:1100
Maatulundusmaa 100%
5.49 ha

92 Tartu-Viljandi-Kilingi-Nõmme tee
62904:001:0157
Transpordimaa 100%
23.21 ha

Lennujaama tee
62904:001:0117
Transpordimaa 100%
4.24 ha

Tiiva tee
62904:001:0186
Transpordimaa 100%
605 m²

Tuletõrje veevõtukoht

EHITUSÕIGUSE TABEL

Krunt nr 1

Krundi kasutamise otstarve: Elektrienergia tootmise ja jaotamise ehitise maa (OE)		
Hoone* lubatud maksimaalne suhteline kõrgus: 4 m	Hoonete* suurim lubatud ehitisealune pind: 20 m²	Hoonete* suurim lubatud arv krundil: 1

Krundi pindala
19 572 m²

*Lisaks hoonele (tehniline ruum) on lubatud rajada päikesepaneelid kõrgusega kuni 6 m, inverterid ja muu elektrijaama ehitamiseks vajalik tehnoloogia

Märkused:

1. Planeeringualaks on maaüksused Tiiva tee 1, 2, 2a, 3 ja 4. Planeeringuala pindala on ca 1,96 ha.
2. Planeeringuala aluskaardina on kasutatud Ricabell OÜ poolt detsembris 2020 koostatud maa-ala geodeetilist alusplaani (töö nr ATG-20121). Geodeetilise alusplaani koordinaadid on L-est 97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis, mõõtkava M 1:500. Katastriandmed geoalusel on seisuga 25.11.2020.

OÜ Hendrikson & Ko
Raekoja plats 8
Tartu 51004

tel 740 9800
hendrikson@hendrikson.ee

Projektijuht
Jaana Veskimeister

Koostaja
Jaana Veskimeister

Kuupäev
12.01.2021

Töö koostamisest huvitatud isik
Elektrivool OÜ

Asukoht
Viljandi vald
Päri küla

Töö nimetus
Tiiva tee päikesepargi
DETAILPLANEERING

Joonis
Põhijoonis. Eelnõu

HENDRIKSON & KO

Töö nr 20003756 Mõõt 1:500 Joonise nr 3